

## ПОЛИС-ОФЕРТА

Настоящим ООО «Абсолют Страхование» (далее – Страховщик) предлагает заключить договор добровольного страхования жилого помещения и гражданской ответственности на условиях, изложенных в Полисе-оферте, Приложении № 1 (Условия страхования) и Правилах страхования имущества физических лиц» (далее – Правила ИФЛ), «Правилах страхования гражданской ответственности физических лиц» (далее – Правила ГО ФЛ) в редакциях, действующих на дату заключения договора, совместно именуемых «Правила страхования».

Правила страхования размещены на официальном сайте Страховщика <https://www.absolutins.ru/klientam/strahovye-pravila-i-tarify/>. Также Страхователь имеет право запросить указанные Правила страхования у Страховщика по телефону +7 (495) 025-77-77, или написав запрос по электронной почте info@absolutins.ru, или в офисе Страховщика по адресу г. Москва, Ленинская слобода, 26.

Договор страхования в соответствии со ст. 435, 438, 940 ГК РФ считается заключенным при условии принятия Страхователем настоящего Полиса и оплаты предусмотренной им страховой премии в полном объеме (акцепт оферты).

Предложение о заключении договора (оферта) действует до его отзыва Страховщиком, который может быть сделан в любое время путем письменного уведомления Страхователя.

**1. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ:** 1 месяц, начиная с первого дня месяца, следующего за месяцем оплаты страховой премии. Оплата страховой премии производится ежемесячно в срок до последнего календарного дня месяца (включительно). Днем уплаты премии считается день списания денежных средств со счета Страхователя или дата оплаты уполномоченному представителю Страховщика. Договор действует с первого по последнее число календарного месяца, следующего за месяцем, в котором произведена оплата страховой премии.

Срок действия договора страхования автоматически продлевается на очередной календарный месяц при условии оплаты страховой премии за следующий месяц.

В случае оплаты премии в размере меньшем, чем указано в разделе 6 настоящего Полиса, договор считается незаключенным, оплаченная премия подлежит возврату Страхователю в полном объеме. В случае оплаты премии в размере большем, чем указано в разделе 6 настоящего Полиса, излишне уплаченная премия подлежит возврату Страхователю.

**2. СТРАХОВАТЕЛЬ** (застрахованное лицо): Гражданин Российской Федерации, собственник жилого помещения/квартиры или наниматель жилого помещения/квартиры, указанный в едином платежном документе на оплату коммунальных услуг.

**3. ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ:** По страхованию имущества (п. 6.1., 6.2. Полиса) Выгодоприобретателем является лицо, которое предъявит Страховщику настоящий Полис и документально подтвердит свой имущественный интерес в застрахованном имуществе (страхование «За счет кого следует», согласно ст. 930 ГК РФ). По страхованию гражданской ответственности (п. 6.3. Полиса) Выгодоприобретателями являются третьи лица, которым причинен вред по вине Страхователя при эксплуатации квартиры, указанной в п. 4 «Территория страхования» настоящего Полиса.

**4. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ** (адрес жилого помещения/квартиры): Застрахованным является элементы жилого помещени-

я/квартиры, указанные в разделе 6 настоящего Полиса и гражданская ответственность при эксплуатации жилого помещения/квартиры, адрес которой указан в едином платежном документе на оплату коммунальных услуг.

**5. СТРАХОВЫЕ РИСКИ/СЛУЧАИ:** По настоящему Полису имущество (п. 6.1., 6.2. Полиса) считается застрахованным от следующих рисков: «Пожар, удар молнии, взрыв» (п. 4.2.1. Правил ИФЛ), «Воздействие жидкости» (по причине: проникновения жидкости из соседних помещений, не принадлежащих Страхователю п. 4.2.2. подпункт «Г» Правил ИФЛ), «Стихийные бедствия» (п. 4.2.3. Правил ИФЛ), «Противоправные действия третьих лиц» (п. 4.2.4. Правил ИФЛ), «Механическое воздействие» (п. 4.2.5. Правил ИФЛ), кроме событий, не являющихся страховыми, в соответствии с Правилами ИФЛ. Риски изложены в сокращенном виде, полные наименования указаны в Правилах ИФЛ. По гражданской ответственности (п. 6.3. Полиса) страховым случаем является причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц в результате случаев, непреднамеренно возникших по вине Застрахованного лица при эксплуатации жилого помещения/квартиры.

## 6. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:

Объекты страхования	Страховая сумма	Страховая премия, в руб.
6.1. Внутренняя отделка и инженерное оборудование в квартире	25 000 руб.	Страховая премия: 2 рубля 00 копеек за 1 кв. м. площади жилого помещения/квартиры Общая сумма страховой премии равна произведению 2 рубля 00 копеек (страховая премия за 1 кв.м.) на общую площадь застрахованного жилого помещения/квартиры
6.2. Движимое имущество в квартире	25 000 руб.	
6.3. Гражданская ответственность при эксплуатации квартиры	25 000 руб.	
Общая страховая сумма	75 000 руб.	<b>Порядок уплаты страховой премии:</b> Единовременно. Размер и дата уплаты страховой премии указываются в документе, подтверждающем оплату.

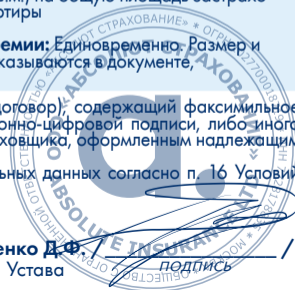
7.1. В соответствии с п. 2. ст. 160 ГК РФ стороны соглашаются признать настоящий Полис (договор), содержащий факсимильное воспроизведение подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронно-цифровой подписи, либо иного аналога собственноручной подписи уполномоченного лица Страховщика и оттиска печати Страховщика, оформленным надлежащим образом.

7.2. Страхователь, принимая и оплачивая Полис, дает свое согласие на обработку персональных данных согласно п. 16 Условий страхования (Приложение № 1);

7.3. Страхователь, принимая и оплачивая настоящий полис, подтверждает, что ознакомился с условиями страхования, предусмотренными настоящим Полисом и приложениями к нему, до оплаты страховой премии, и согласен с ними.

### СТРАХОВЩИК:

Генеральный директор **Руденко Д.Ф.**  
действующий на основании Устава



1. В случае противоречия положений Полиса, Условий страхования и Правил страхования, преимущество имеют положения настоящего Полиса и Правил страхования.
2. По условиям настоящего Полиса страхование (обязательство Страховщика по выплате страхового возмещения) не распространяется на квартиры, расположенные в деревянных домах, домах с деревянными перекрытиями; на квартиры в ветхом или аварийном состоянии, а также освобожденные для капитального ремонта или подлежащие сносу; на коммунальные квартиры и отдельные комнаты в них; на отдельные комнаты в квартирах; на строения, загородные дома, коттеджи и иные отдельно стоящие постройки. Если Полис (договор страхования) в отношении такого объекта оплачен, Страховщик имеет право требовать признание Полиса (договора страхования) недействительным. Страховая премия в этом случае подлежит возврату Страхователю.
3. Застрахованным лицом по риску гражданской ответственности является собственник и/или наниматель квартиры, указанной в п. 4 «Территория страхования».
4. Не является страховым случаем причинение застрахованному имуществу ущерба в форме его повреждения или уничтожения согласно п. 4.2.1.2., 4.2.2.2., 4.2.3.3., 4.2.4.3., 4.2.5.2. Правил ИФЛ.
5. Действие Полиса не распространяется на ответственность указанную в п. 3.3.1. – 3.3.11. Правил ГО ФЛ.
6. Под **квартирой** понимается: структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также мест вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения хозяйственно-бытовых и иных нужд граждан, связанных с их проживанием в таком помещении.
7. По условиям настоящего Полиса в пределах страховой суммы, указанной в п. 6 «Условия страхования» Полиса, **под внутренней отделкой квартиры** понимаются дверные и оконные блоки (включая остекление), полы (исключая перекрытия), легкие внутренние перегородки, слой отделочных материалов, нанесенный или прикрепленный к поверхности пола, потолка или стен с внутренней стороны, внутренняя отделка лоджии; **под инженерным оборудованием в квартире** понимается сантехническое оборудование (смесители, умывальники, унитазы, ванны, гидромассажные ванны любых видов, биде, душевые кабины любых видов, радиаторы отопления, полотенцесушители и т.п.); отопительные приборы (бойлеры, водонагреватели и т.д.); оборудование саун, бань, каминов, бассейнов; системы кондиционирования и вентиляции; системы видеонаблюдения, домофоны, видеодомофоны, охранные системы; подогрев полов (водяной, электрический); электрические счетчики, электроустановочные и иные аналогичные изделия; **под движимым имуществом в квартире** понимается мебель (встроенная, корпусная (отдельностоящая)), бытовая техника (холодильники, морозильники; посудомоечные, стиральные, швейные машины; сушильные и духовые шкафы; электрические, газовые плиты и микроволновые печи и т.п.); вычислительная техника, оргтехника, периферийные устройства; телевизоры, радио-, аудио-, видеотехника, средства связи; одежда, обувь, постельные принадлежности, предметы интерьера.
8. Не является страховым случаем и не подлежит возмещению Страховщиком ущерб, причиненный в результате проведения на территории страхования перепланировки, ремонтно-отделочных работ, переоборудования, а также капитального ремонта, реконструкции в доме, где расположена застрахованная по Полису квартира.
9. Максимальный лимит страхового возмещения установлен в следующем размере:
  - 9.1. по внутренней отделке и инженерному оборудованию в квартире: стены – не более 25% от общего размера страховой суммы;

пол – не более 30% от общего размера страховой суммы; потолок – не более 10% от общего размера страховой суммы; двери – не более 10% от общего размера страховой суммы; остекление – не более 10% от общего размера страховой суммы; инженерное оборудование – 15% от общего размера страховой суммы.

9.2. по единице/комплекту застрахованного движимого имущества не более 15 000 (пятнадцати тысяч) рублей.

10. Если установленная страховая сумма по застрахованному имуществу в квартире ниже страховой стоимости по соответствующим объектам страхования, то страховое возмещение выплачивается Страховщиком в полном объеме причиненного ущерба в пределах страховой суммы (размер возмещения не сокращается пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости имущества). Если страховая сумма, указанная в Полисе, превышает страховую стоимость, Полис является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость, а уплаченная излишне страховая премия возврату в этом случае не подлежит.

11. При наступлении страхового случая Страхователь обязан руководствоваться п. 10.2.4. Правил ГО ФЛ и п. 9.2. пп. «е» Правил ИФЛ.

12. Перечень документов, которые предоставляются Страхователем (Выгодоприобретателем) при наступлении страхового события согласно п. 9.2. пп. «ж» Правил ИФЛ и п. 11.4. Правил ГО ФЛ.

13. Страховая выплата производится Страховщиком в денежной форме, в течение 10 (десяти) рабочих дней после признания наступившего события страховым случаем и определения размера убытков, оформляемого в виде страхового акта в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня предоставления всех запрошенных Страховщиком документов, подтверждающих факт, обстоятельства наступления страхового случая, размер ущерба и обеспечивающих переход к Страховщику права требования (суброгацию) к лицу, ответственному за причинение ущерба;

14. Страхователь, принимая и оплачивая Полис, выражает согласие Страховщику на обработку в течение всего срока действия Полиса (договора страхования), а также в течение срока его архивного хранения его персональных данных. Персональные данные включают в себя: фамилию, имя, отчество, адрес Страхователя, данные основного документа, удостоверяющего личность, и иную информацию о Страхователе указанную в Полисе (договоре страхования) или полученную Страховщиком и/или его уполномоченными представителями в ходе его исполнения. Под обработкой персональных данных подразумевается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых Страховщиком и/или привлеченными им третьими лицами (агентами, брокерами, экспертами, сюрвейерами и т.п.) с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), в том числе трансграничную передачу, обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение. Согласие дается на обработку персональных данных в целях исполнения Полиса (договора страхования), информационного сопровождения, в том числе информирования об услугах Страховщика, участия в маркетинговых, рекламных акциях и исследованиях (включая передачу информационных сообщений посредством электросвязи (по телефону, СМС, эл. почте) или почтовой связи), а также в целях операционного учета и проведения анализа страховых рисков. Страховщик обязуется обеспечить конфиденциальность персональных данных и их безопасность при обработке. Согласие может быть отозвано посредством направления письменного уведомления Страховщику.

15. Порядок досрочного расторжения договора страхования в соответствии с п. 6.20 Правил ИФЛ, п. 8.10 Правил ГО ФЛ.

16. Условия, не оговоренные настоящим Полисом и Приложением №1 к Полису, регламентируются Правилами страхования и действующим законодательством РФ.